

Címzett: Pilis Város Önkormányzat
Hajnal Csilla polgármester asszony részére
2721 Pilis
Kossuth Lajos út 47-49.

Szeged, 2019. december 20.
Ikt.sz.:
Ügyintézőnk: Berta-Király Beáta
Tel.: 06 30 204 2727
Email: berta-iraly.beata@nkm.energy
Ügyintézőjük: Mainé Tőviskes Rita

Tárgy: Pilis Város területén található közvilágítási eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződésével kapcsolatos tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva Polgármester Asszony részünkre 2019. december 17-én eljuttatott megkeresésére, az alábbi tájékoztatást adjuk.

1. Közvilágítás üzemeltetési és karbantartási szerződés hatálya

2019. március 19-én Felek között 2019/203/01 számon határozott időre szóló szerződés jött létre Pilis Város közvilágításának üzemeltetésére, karbantartására, mely szerződés lejáratára 2023. február 28.

2. Közvilágítási hálózat aktív elemeinek tulajdonjoga

Szolgáltató nyilvántartása szerint Pilis Város területén az alábbi táblázatban feltüntetett típusú közvilágítási lámpatestek működnek a jelzett tulajdonviszonyban:

	Kompakt fénycső (db)	Nagynyomású Nátrium (db)	Egyéb (db)	Összesen: (db)
NKM Energia Zrt. tulajdon	1050	233	1	1284
Önkormányzati tulajdon	7	-	-	7
Összesen:	1057	233	1	1291

3. NKM Energia Zrt. piaci súlya

Az NKM Energia Zrt. közvilágítási portfóliója 244 önkormányzattal kötött szerződést tartalmaz, melyből 4 db szerződést megyei jogú várossal (Szeged, Hódmezővásárhely, Kecskemét, Békéscsaba) kötött társaságunk. Az önkormányzatok 175.979 db lámpatest üzemeltetésével bízták meg az NKM-et.

Az NKM 237 fő műszaki beavatkozást végző szakemberrel és mintegy 200 db, a műszaki hibaelhárítás során igénybe vehető gépjárművel rendelkezik a szolgáltatási területen, ez lehetővé teszi, hogy a közvilágítási hibák bejelentésekor ugyanazok a szerelők kijavítsák az egyedi és a hálózati hibákat, nincs késlekedés és kommunikációs nehézség a hálózati hibák esetében sem. Ez az együttműködés lehetővé teszi, hogy az Önök által bemutatott, átlagosan 5 munkanapos hibaelhárítást tartalmazó ajánlattal szemben az NKM által vállalt 8 napos (ami gyakran nem több, mint 6 munkanap) határidő, valójában, gyorsabb hibaelhárítást eredményez.

Társaságunk 2018. évi beszámolója szerint Pilis Város területén az átlagos egyedi hibaelhárítási idő 2018. folyamán **2,16 nap** volt.





4. Bejelentett hibák státuszának nyomon-követése

2017. december 15-én, 14:25 órakor elektronikus üzenetben társaságunk eljuttatta Pilis Város Önkormányzata részére a tájékoztatót az NKM online hibabejelentésének elérésére és használatára vonatkozóan. Az online rendszer használatával az önkormányzatnak lehetősége van évi 365 napon riportozni, nyomon követni az NKM által végzett közvilágítási hibaelhárítási tevékenységet.

5. NKM Energia Zrt. üzemeltetési díja

Az Önkormányzat abban az esetben, ha más engedélyest bíz meg a közvilágítás karbantartásával és üzemeltetésével, az NKM Energia Zrt. tulajdonában lévő lámpatestek után bérleti díjat fizet, melynek mértéke 2020-as évre nézve 707,- Forint/lámpatest + ÁFA.

A társaságunkhoz eljuttatott ajánlat szerint az NKM által számlázott egységár (2019. év folyamán 2532 Ft + ÁFA / lpt) áll szemben a vállalkozó által ajánlott 2296 Ft / lpt + ÁFA javítási díjjal + 707 Ft / lpt + ÁFA bérleti díjjal, ez alapján a vállalkozó ajánlata lámpatestenként 465 Ft + ÁFA összeggel meghaladná az NKM szolgáltatási egységárát.

Bérleti szerződés alkalmazása esetén, társaságunk álláspontja és az eszközhasználati szerződés alapján, lopás, szándékos rongálás, baleset, elemi kár esetén a lámpatest és a lámpakar pótlása a bérlő kötelezettsége és költsége.

6. Lámpatestek nyilvántartása

A társaságunkhoz eljuttatott ajánlat tartalmaz az ajánlattevő vállalkozás részéről egy olyan feltételezést, ami szerint a jelenlegi lámpatest nyilvántartás nem naprakész. A szerződésben átalánydíj ellenében vállalt szolgáltatások körébe tartozik a csoportos csere elvégzése. A csoportos csere során utca, típus és darabszám szerinti leltár készül, melyet igény esetén átadunk az önkormányzat részére. Kompakt fénycső esetében 2015.05.25. időpontban befejezve 1084 db, nagynyomású Na típusú fényforrások esetében 2014.02.14. napjával befejezve 243 db fényforrás cseréje történt meg. 2020. első félévében tervezi társaságunk mindkét típusú fényforrás esetében Pilis Város területén a csoportos csere végrehajtását.

Pilis Város közvilágítási hálózata LED lámpatestet és közvilágítási kábelt nem tartalmaz, minden ilyen eszközre tett vállalás értelmezhetetlen, valószínű, hogy ez egy sablonlevél része.

Társaságunk munkatársainak munkaköri kötelezettsége, hogy munkavégzésük során észlelt hibákat felderítsék, rögzítsék, elhárítsák, biztosítva ezáltal a közvilágítási hálózatra vonatkozó folyamatos diagnosztikát.

7. Üzemviteli megállapodás megkötése

Amennyiben az Önkormányzat más engedélyest bíz meg a közvilágítás üzemeltetésével, karbantartásával, úgy az új üzemeltetőnek üzemviteli megállapodást szükséges kötnie a területileg illetékes elosztói engedéllyessel, azaz az NKM Áramhálózati Kft.-vel.

Továbbiakban tájékoztatjuk az önkormányzatot, hogy közvilágítás üzemeltetés keretszabályait a 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal hatályos rendeletei határozzák meg.

Bármilyen kérdés esetén szívesen állunk rendelkezésre.

Mellékletek:

- 2018. évi beszámoló
- Tájékoztató az NKM online hibabejelentésének elérésére és használatára vonatkozóan

Szeged, 2019. december 20.

Tisztelettel:



Péterfi Sándor
közvilágítási értékesítési csoportvezető



Berta-Király Beáta
közvilágítási üzletági értékesítő

