

ELŐTERJESZTŐ

Pilis Város Polgármester



Előterjesztés száma: 62/2020.

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A rendelet alkotáshoz
minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2020. június 25-i rendes ülésére


Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, lakbérek mértékéről szóló 2/2020. (II. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2020. januári testületi ülésén tárgyalta és megalkotta az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, lakbérek mértékéről szóló 2/2020. (I. 31.) önkormányzati rendeletet. A rendelet módosítása során egy kérdés maradt nyitva, mégpedig a rendeletben felsorolt lakások, helyiségek bérleti díjának megállapítása. Ezzel kapcsolatban Mészáros József úr a Kulturális, Szabadidő és Sport Bizottság külsős tagja 2019. novemberében írásban tett javaslatokat az alkalmazandó bérleti díjakra, melyet mellékelek. Ugyanakkor felkértem a Pilisi Városüzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy mint bérbeadó tegyen javaslatot a bérleti díjak módosítására. A 2020. június 08-án beérkezett javaslatot jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezetben dolgozta fel a Hivatal.

Tájékoztatásul szintén mellékeljük a jelenleg alkalmazott bérleti díjakat az egyes önkormányzati tulajdonú lakások vonatkozásában. Természetesen amennyiben új bérleti díj megállapítására kerül sor, úgy azt a bérbe vevőkkel közölni kell és a bérleti szerződést módosítani kell. Kérem annak megtárgyalását, esetleges módosító javaslataikat, valamint a rendelet megalkotását.

Pilis, 2020. június 10.


Hajnal Csilla
polgármester h.

Az előterjesztés melléklete:

- rendelet tervezet
- Mészáros József javaslata
- Pilisi Városüzemeltető Kft. javaslata
- jelenleg alkalmazott bérleti díjak

Az előterjesztést készítette: dr. Szabó György jegyző

Törvényességi záradék: dr. Szabó György jegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

Az előterjesztést tárgyalja: a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság