

**PILIS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Képviselő-testületének**

**9/2014. (III.14.) sz. önkormányzati rendelete**  
**az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek**  
**bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről**  
**(változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt változat)<sup>1</sup>**

Hatályba lépés napja: **2014. március 15.**

Ezen önkormányzati rendelet a helyben szokásos eszközökkel közzétéve

2014. március hó 12. napjától 2014. március hó 14. napjáig.

Pilis, 2014. március hó 14. napján.

Szabó Márton  
polgármester

Tóth László  
jegyző

---

<sup>1</sup> Egységes szerkezetben a 2/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelettel. Hatályos: 2020. február 08. napjától.

**Pilis Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**9/2014. (III. 14) sz. önkormányzati rendelete**  
**az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek**  
**bérletéről, elidegenítéséről, a lakberek mértékéről**

**Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Ltv.**) 3. § (1)-(2) bekezdésében, nyert felhatalmazása alapján, Pilis Város Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek tekintetében - a következő rendeletét (a továbbiakban: **Ör.**) alkotja meg:

**I. FEJEZET**  
**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet megalkotásának célja**

**1. § - 14. §<sup>2</sup>**

**IV. FEJEZET**  
**AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK LAKBÉRE,**  
**LAKBÉRTÁMOGATÁS ÉS A KÜLÖN SZOLGÁLTATÁS RENDSZERE**

**A lakbér mértéke**

**15. §**

(1) Pilis Város Önkormányzata az önkormányzati lakás szociális célú bérlease esetén, a fizetendő lakbér mértékét, az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: --- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: --- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) félkomfortos önkormányzati lakás esetén: 50,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: 33,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- e) szükséglakás esetén: --- Ft/m<sup>2</sup>/hó

(2) Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az (1) bekezdésben megállapított lakbér mértékét (tárgy)évenként, a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig felülvizsgálja és meghatározza a következő évre érvényes lakbér összegét.

(3) Az önkormányzati lakás lakbérének mértékét Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében évente, a település polgármestere a tárgyév január 31. napjáig írásban – ún. díjkiközléssel - állapítja meg a bérlő részére.

(4) Az önkormányzati lakás bérlője a bérbeadó által kiközlött, a felek által kölcsönösen elfogadott lakbért minden hónap 5-ig köteles megfizetni az e célra rendszeresített pénzügyi bizonylaton (csekken), vagy átutalással.

---

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 2/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet 52. § (2) bekezdése. Hatályos: 2020. február 08. napjától.

**Lakbértámogatás mértéke, a jogosultság feltételei, és eljárási szabályai**  
**16. § - 32. §<sup>3</sup>**

Pilis, 2014. március hó 12. napján.

Szabó Márton  
polgármester

Tóth László  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Pilis, 2014. március hó 12. napján.

Tóth László  
jegyző

---

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte a 2/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet 52. § (2) bekezdése. Hatályos: 2020. február 08. napjától.