

Határozati javaslat

Pilis Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1./ a tulajdonát képező lakások bérbeadásakor a bérleti díjat piaci alapon kívánja meghatározni az alábbi irányelvek figyelembevételével:

a., 70 m²-nél kisebb alapterületű lakások esetén a fizetendő bérleti díj mértéke 1.100,- Ft/hó/m²,
b., 70 m²-nél nagyobb 900.

2./ felkéri a Városgazdálkodási, Ingatlan és Közterület-fenntartási Iroda munkatársát, hogy a Pilisi Városüzemeltető Kft-vel, mint üzemeltetővel egyeztetve dolgozzanak ki olyan – nem szociális szemponton alapuló - lakbértámogatási rendszerre vonatkozó javaslatot (az önkormányzattal vagy intézményeivel munkaviszonyban állókat figyelembe véve, ideértve a Monori Tankerülettel munkaviszonyban álló pedagógusokat is), melynek alkalmazásával a lakbérek mértéke maximum a költségelvűség alapján megállapított lakbérek mértékéig csökkenthető,

3./ felkéri a polgármestert, hogy a 2./ pontban foglaltak megvalósítása és kidolgozása során a tárgyalásokba vonja be a Monori Tankerület vezetőjét,

4./ felkéri a jegyzőt, hogy a 2./ pontban foglaltak megvalósulását követően, de legkésőbb a Képviselő-testület novemberi munkaterv szerinti üléséig készítsen rendelet-tervezetet az alkalmazandó bérleti díjak mértékéről, illetve a lakbértámogatás rendszeréről.

Felelős: 1. pont tekintetében nincs, 2. pont tekintetében a Városgazdálkodási, Ingatlan és Közterület-fenntartási Iroda, 3. pont tekintetében polgármester, 4. pont tekintetében jegyző

Határidő: 1-4. pont tekintetében azonnal és folyamatos