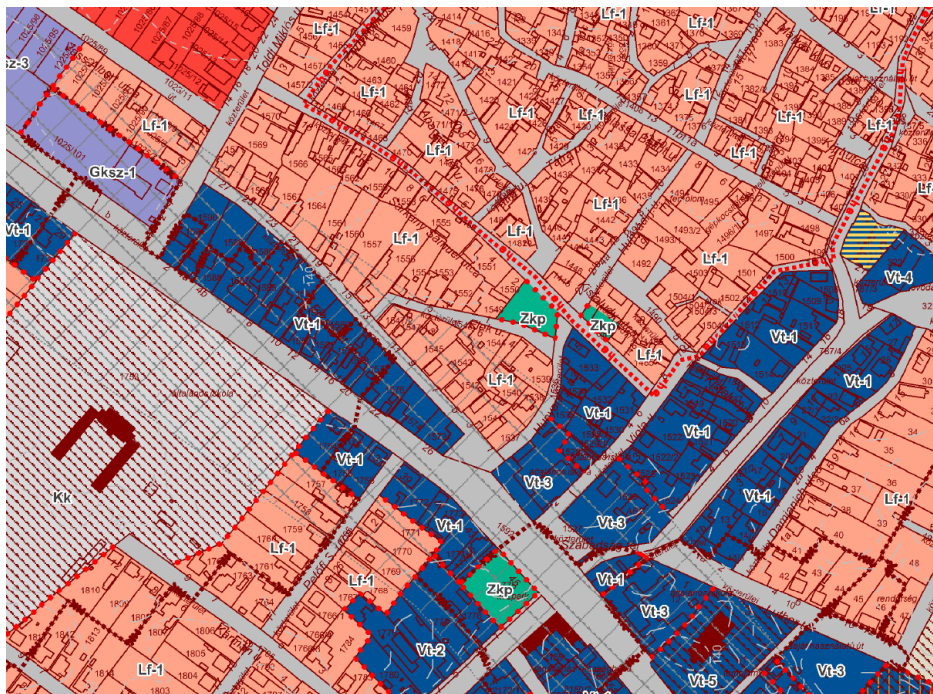


Pilis, 1446 hrsz-ú ingatlan



Pilis, 1446 hrsz-ú ingatlan



Lf-1 övezet

A FALUSIAS LAKÓTERÜLETEK ÖVEZETEINEK (Lf) ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSAI

9. §

(1) Amennyiben egy kialakult telek területe kisebb, mint a fekvése szerinti tömbre vonatkozó övezeti előírásban meghatározott minimális telekterület, és a szomszédos telkek beépíthetőségét nem korlátozza, a telek az övezeti előírásban foglalt további feltételekkel és mértékig beépíthető.

10. §

(1) Az Lf-1 jelű építési övezet

Beépítési mód

Oldalhatáron

álló

Az építési telek legkisebb területe (m²) 500

A beépítésnél alkalmazható legnagyobb beépítettség (%) 30

A beépítésnél alkalmazható legnagyobb építménymagasság (m) 4,5

A beépítésnél alkalmazható legkisebb építménymagasság (m) 3,0

A beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány (%) 40