

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Pilis Város Önkormányzata (a továbbiakban: Kiíró) a 156/2022. (V. 26.) határozata alapján, egyfordulós, nyílt pályázati eljárást hirdet a **Pilis/B/3752/13 helyrajzi számú**, beépítetlen terület művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére.

1. Ajánlat tárgya:

1.1. Pilis, beépítetlen terület művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlan *Pilis Város Nemzeti vagyonáról* szóló 22/2013. (VII. 29.) Ök. rendeletben foglaltak szerinti értékesítése:

- Gyóni Géza utca 27. számú, 3752/13 helyrajzi számú ingatlan, 810 m² területű

1.2. A Kiíró felhívja a pályázaton részt venni szándékozók figyelmét, hogy az eladásra kerülő ingatlan természetbeni állapotáról a helyszínen tájékozódjanak, a kiíróval történő előzetes időpont-egyeztetéssel és a fellelhető lényeges információkat ismerjék meg.

Az ingatlan határpontjainak kitűzése a birtokba adás napján történik.

2. A pályázat alapvető feltétele:

- Pilis Város Önkormányzata Képviselő-testületének *Pilis Város Nemzeti vagyonáról* szóló 22/2013. (VII. 29.) Ök. rendelet előírásainak maradéktalan betartása.

3. A pályázat további feltételei:

- A kiíró által meghatározott minimális érték 6.000.000,- Ft, amelynél kisebb ajánlat nem tehető.
- Az ingatlan kitűzése és annak költségei, valamint az adásvételi szerződés megkötésének és a szerződés ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésének költségei a nyertes ajánlattevőt terhelik.

4. Résztvételi feltételek:

- A pályázatok elbírálása során csak a pályázati kiírásban meghatározott időben benyújtott pályázatok vehetők figyelembe.
- A pályázat kizárólag a pályázati nyomtatványon nyújtható be. A pályázati nyomtatvány sem formájában, sem tartalmában nem változtatható. A pályázatot a kiírásban közölteknek megfelelően, hiánytalanul, minden kérdésre választ adva és az egyéb dokumentumok csatolásával kell, 1 eredeti példányban benyújtani.
A pályázatot magyar nyelven, minden oldalát a pályázó aláírásával és folyamatos sorszámozással ellátva, összefűzve, zárt borítékban, személyesen kell a megadott határidőig a 6. pontban megjelölt címen leadni, ill. a postán feladni úgy, hogy az ajánlatnak a 7. pontban megadott határidőig meg kell érkeznie. A borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét.
- A Kiíró a döntést a pályázat beadási határidejét követő 60 naptári napon belül hozza meg és erről értesítést küld a pályázónak.
- Az ajánlati kötöttség minimális időtartama az ajánlatok benyújtási határidejétől számított 90 nap.
- A pályázati felhívás közzététele a kiíró számára nem jelent szerződéskötési kötelezettséget.
- A kiíró a pályázati eljárást, a szerződéskötés időpontjáig eredménytelennek nyilváníthatja.
- A pályázati nyomtatvány átvételének helye: Pilisi Polgármesteri Hivatal titkársága (2721 Pilis, Kossuth Lajos út 47-49.)

5. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:

Pilis Város Önkormányzat
2721 Pilis, Kossuth Lajos út 47-49.
Telefon: 29/696-310

6. Ajánlatok leadásának címe, helyszíne:

Pilisi Polgármesteri Hivatal titkársága
2721 Pilis, Kossuth Lajos út 47-49.

7. Ajánlatok leadásának időpontja: 2022. augusztus 5. 10:00 óra

8. Ajánlatok bontásának időpontja: 2022. augusztus 5. 10:00 óra

9. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

- A kiíró bírálati szempontként az összességében legelőnyösebb ajánlatot veszi figyelembe.

10. Ajánlattal kapcsolatban információ:

Pilisi Polgármesteri Hivatal titkárság
Telefon: 29/696-310
E-mail: hivatal@pilis.hu
2721 Pilis, Kossuth Lajos út 47-49.

Pilis, 2022. június 28.

Pilis Város Önkormányzata